

Smlouva o dílo (dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce, roku mezi následujícími smluvní stranami:

1. STYL 2000 spol. s r.o.

se sídlem Sukova 49/4, 602 00 Brno

Identifikační číslo: 005 46 534

DIČ: CZ00546534

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 111

bankovní spojení zhotovitele: 382307023/0300

jednající: Michal Bernát, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Česká republika – Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

se sídlem Brno, Černá Pole, třída Kpt. Jaroše 7/1926, 604 55 Brno

IČO: 653 49 423

bankovní spojení: 24825621/0710

zastoupený: Jiřím Dobešem, ředitelem odboru hospodářské správy, na základě pověření předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže

(dále jen „objednatel“),

obě dále také samostatně jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“.

Smluvní strany uzavřely tuto smlouvu na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Instalace hrotů proti holubům, budov A a B, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže v roce 2014“.

Čl. 1 Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikovaný předmět díla a objednatel se zavazuje se převzít dílo, pokud je bez vad a nedodělků, a zaplatit cenu díla, níže specifikovanou.

- 1.2 Předmětem díla podle této smlouvy je instalace ochranného hrotového systému proti holubům na fasádě, atikách a parapetech budov A a B sídla Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže na tř. Kpt. Jaroše č. p. 7 a č.p. 7a v Brně, Černá Pole (dále jen „dílo“). Zhotovitel je povinen provést dílo odbornou péčí, za podmínek a v kvalitě stanovené touto smlouvou.

Čl. 2. Způsob, místo, doba provedení díla

- 2.1 Zhotovitel zahájí provádění díla do 3 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

- 2.2 Dokončení a předání díla:

2.2.1 Zhotovitel dokončí a předá dílo objednateli v sídle objednatele, které je zároveň místem provádění díla (místo provádění díla dále též „pracoviště zhotovitele“).

2.2.2 Zhotovitel je povinen před ukončením lhůty provádění díla vyklidit pracoviště, odstranit z pracoviště všechny věci zhotovitele a věci osob, pověřených zhotovitelem k provádění díla, odstranit zejména stavební a montážní materiál a uspořádat vše na pracovišti a na všech částech díla tak, aby bylo možno dílo objednatelem zkontrolovat.

- 2.3 Zhotovitel dokončí a předá dílo ve lhůtě plnění díla, která je 20 dnů a jejíž počátek nastává dnem uzavření smlouvy (lhůta plnění díla dále: „lhůta plnění díla“, nebo „doba provádění díla“ nebo „doba provedení díla“).

Lhůta provedení díla se prodlužuje, jen pokud dojde k ovlivnění provádění díla z důvodů nebo okolností

- a) vyšší moci (např. živelné události, nehody leteckých dopravních prostředků, apod.)
- b) nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících bezpečné provádění díla v souladu s technickými, bezpečnostními, požárními a dalšími příslušnými normami a předpisy
- c) rozhodnutí oprávněných kontrolních orgánů (např. stavební úřad, bezpečnost práce, požární ochrana, ochrana životního prostředí atd.).

K prodloužení lhůty provedení díla se vyžaduje, není-li dále stanoveno jinak (i) uplatnění tohoto práva zhotovitelem vůči objednateli písemně, (ii) evidování vzniku okolností či důvodů (viz výše), (iii) dokumentování doby, po kterou trvá bezprostřední vliv okolností či dopadá existence důvodů na řádné provádění díla, (iv) eliminování dopadů na činnosti nebo majetek objednatele, (v) zaznamenání doby ukončení vlivu okolností či existence důvodů na provádění díla; to vše tímto způsobem:

- uplatnění práva musí být zhotovitelem zaznamenáno zapsáním do montážního deníku s uvedením data počátku konkrétního důvodu či vzniku okolnosti, mající bezprostřední vliv na provádění díla,
- do montážního deníku zhotovitel popíše důsledky, které byly nebo budou způsobeny okolnostmi či důvody, na činnosti zhotovitele při zhotovování díla či na majetek objednatele, popíše kroky, které zhotovitel činí a učiní k eliminaci těchto důsledků na lhůtu plnění díla a na majetek objednatele s cílem zabránění škod na tomto majetku objednatele a na činnosti osob nacházejících se v budovách Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže,

- bezprostředně po pominutí výše uvedených důvodů či okolností zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla a zaznamenat tuto skutečnost s příslušným datem obnovení činnosti na díle do montážního deníku,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, oprávněných k provádění zápisů do montážního deníku.

2.4 Zhotovitel nemá právo na prodloužení lhůty plnění díla, pokud přerušení činnosti zhotovitele z důvodů či pro okolnosti uvedené v odst. 2.3, není delší než 3 kalendářní dny, posuzováno v celkovém součtu za celou dobu provádění díla.

Čl. 3. Cena

3.1 Zhotoviteli bude za provedení předmětu díla zaplácena cena ve výši:

643.125 Kč (slovy: šest set čtyřicet tři tisíc sto dvacet pět korun českých) bez DPH, DPH v sazbě 21 % 135.056,25 Kč (slovy: sto třicet pět tisíc padesát šest korun českých a dvacet pět haléřů), cena včetně DPH 21% **778. 181,25 Kč** (slovy: sedm set sedmdesát osm tisíc sto osmdesát jedna korun českých a dvacet pět haléřů).

3.2 Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud nenastanou podmínky, které výslovně upravuje tato smlouva.

3.3 Cenu díla v průběhu provádění díla je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu provádění díla ke změnám právních předpisů upravující výši DPH.

3.4 Cena jednotlivých dílčích činností na díle je uvedena v položkovém soupisu prací (rozpočtu), který vznikl ze soupisu prací obsahujícího výkaz výměr v členění položkového soupisu prací (rozpočtu), do kterého zhotovitel v rámci své nabídky doplnil ceny jednotlivých položek prací a jednotlivých činností a tento rozpočet je úplný. Smluvní strany stanovily rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele, nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Čl. 4. Podmínky provádění díla

4.1 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla kdykoliv a na každém stupni jeho provádění. Zhotovitel umožní objednateli, resp. jím pověřeným osobám, přístup na pracoviště zhotovitele za účelem kontroly. Důsledky neodstranění vadného provádění díla zhotovitelem a oprávnění objednatele, stanovené v § 2593 občanského zákoníku, zůstávají nedotčeny.

4.2 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat tuto smlouvu, příkazy objednatele a veškeré zákonné a technické normy nebo jiné normy a zvyklosti, vztahující se na dílo, a postupovat přitom náležitou odbornou péčí. Zhotovitel se zavazuje obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.

4.3 Pokud porušením právních předpisů a smluvních povinností, uvedených v této smlouvě nebo zvyklostí, podmínek stanovených touto smlouvou, vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady na její odstranění zhotovitel a je povinen napravit škodu, způsobenou objednateli nebo třetím osobám v plném rozsahu uvedením v předešlý stav. Není-li možné uvedení v předešlý stav, zhotovitel je povinen nahradit škodu v

peněžích. Nemajetkovou újmu objednatele je zhotovitel povinen napravit poskytnutím zadosti učinění objednateli.

- 4.4 Zhotovitel je odpovědný za dodržování veškerých zákonných ustanovení a právních povinností pro předcházení úrazů osob, poškození zdraví a života osob, apod. Zhotovitel zajišťuje protipožární ochranu při zhotovovaného díla a dodržování předpisů BOZP a PO svými zaměstnanci nebo jinými osobami pověřenými zhotovitelem k prováděním díla.
- 4.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob podílejících se na vytváření předmětu díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 4.6 V případě, že zhotovitel nebude postupovat při provádění díla v souladu s výše uvedenými podmínkami dle tohoto článku 4, je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli, aby provádění díla pozastavil a to do doby zjednání nápravy a obnovení dodržování zmíněných podmínek. Tento příkaz objednatele bude proveden zápisem do montážního deníku. Přerušování provádění díla zhotovitelem dle zde uvedeného příkazu objednatele, nezpůsobuje změnu lhůty provedení díla a zhotovitel je povinen lhůtu dodržet, jinak nese důsledky prodloužení lhůty provedení díla.
- 4.7 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností objednateli nebo třetím osobám. Výše pojistné částky za škodu způsobenou třetím osobám včetně objednateli musí činit alespoň 3.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření tohoto pojištění objednateli při podpisu této smlouvy a na žádost objednatele je povinen prokázat trvání pojištění kdykoliv během realizace díla.
- 4.8 Zhotovitel bere na vědomí a zavazuje se ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a je zavázán v případě nutnosti řídit se příkazy objednatele, danými v návaznosti vydanými zhotoviteli v návaznosti na finanční kontrolu. Zde uvedené právní povinnosti je zhotovitel povinen plnit i po ukončení provádění díla a uplynutí záruky za jakost díla.

Čl. 5. Montážní deník

- 5.1 Zhotovitel je povinen vést montážní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací na pracovišti, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od této smlouvy, okolnosti a důvody k přerušování provádění díla v rozsahu dle odst. 2.3 této smlouvy, apod. Povinnost zhotovitele vést montážní deník končí předáním díla objednateli a jeho převzetím objednatelem.
- 5.2 Montážní deník bude veden obdobně, jako stavební deník, jehož vedení upravují příslušné právní předpisy, zejména vyhláška číslo 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a její příloha číslo 9.
- 5.3 Zápisy do montážního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel, prostřednictvím svého stavbyvedoucího, jenž je pověřen k plnění této smluvní povinnosti, a to vždy ten den, kdy jsou činnosti a práce na díle prováděny, nebo provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele je oprávněn do

montážního deníku provádět potřebné záznamy pouze zástupce objednatele, popř. jím pověřená osoba (případně zaměstnanec) nebo příslušné správní orgány.

- 5.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem do montážního deníku, který učinil zástupce objednatele, nebo jím pověřený zástupce, je povinen k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 2 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Písemné stanovisko zhotovitele zapsané do montážního deníku nemá vliv na povinnost zhotovitele splnit příkaz objednatele.
- 5.5 Zápisy v montážním deníku, ani pokud byly shodně potvrzeny oběma smluvními stranami, se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.

Čl. 6. Předání díla

- 6.1 Objednatel přebírá řádně provedené dílo jako celek po jeho úplném dokončení. Dílčí plnění není objednatel oprávněn převzít. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel poté zahájí přejímací řízení s výjimkou pokud zjistí, že zhotovitel nezajistil na pracovišti pořádek a neodklidil věci a stavební a montážní materiál a nesplnil ostatní smluvní povinnosti uvedené v odst. 2.2.2 této smlouvy.
- 6.2 Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek uvedených v odst. 2.2.2 smlouvy připraveno k předání, je objednatel oprávněn (i) buď nezahájit přejímací řízení, nebo (ii) přerušit zahájené přejímací řízení do doby, než zhotovitel splní všechny povinnosti dle 2.2.2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v důsledku tohoto a náklady a škody objednatele způsobené zpožděním lhůty provedení díla.
- 6.3 Zhotovitel je rovněž povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, pokud oznámil objednateli, že je dílo připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek uvedených v odst. 2.2.2 smlouvy připraveno k předání. Nárokováním resp. úhradou této smluvní pokuty, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.4 Zhotovitel je povinen doložit před zahájením přejímacího řízení objednatele:
- písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu se všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy a obvyklou stavební a montážní praxí,
 - písemné prohlášení zhotovitele o tom, že veškeré použité materiály a technická dodávky byly použity v souladu s pokyny jejich výrobců,
 - montážní deníky,
 - doklady o proškolení obsluhy objednatele o pravidlech údržby a očisty díla,
 - veškeré atesty, osvědčení o kvalitě a jakosti materiálů či výrobků a ostatních dodávek učiněných součástí díla a prohlášení o shodě.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 6.5 O zahájení a průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel společně se zhotovitelem zápis (nazvaný Protokol o předání a převzetí díla) Návrh zápisu předloží zhotovitel objednateli. V zápisě mimo jiné zhotovitel uvede i soupis nedodělků, pokud je dílo

obsahuje, s návrhem termínu jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující nedodělky a uvede do zápisu důvody nepřevzetí.

- 6.6** Řádným dokončením díla se rozumí úplné dokončení veškerých montážních prací zhotovitelem a veškerých dodávek, které tvoří součást díla, předání všech dokladů uvedených v odst. 6.3 této smlouvy zhotovitelem objednateli a oboustranné podepsání Protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.7** Objednatel je oprávněn podepsat Protokol o předání a převzetí díla, pokud zhotovitel provede odstranění všech případných nedodělků uvedených v zápise dle odst. 6.4, nebo převzít dílo a podepsat Protokol o předání a převzetí díla, pokud dílo vykazuje drobné nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě, pokud zhotovitel převzal dílo a podepsal Protokol o předání a převzetí díla s drobnými nedodělky, které nebrání užívání díla, je zhotovitel povinen odstranit tyto nedodělky v termínu uvedeném v Protokole o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstranil veškeré nedodělky v termínu uvedeném Protokole o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý den prodlení každého případu neodstranění nedodělku. Nárokováním, resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.8** Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky, označené objednatelem a zapsané v Protokolu o předání a převzetí díla, i pokud odmítl nést odpovědnost za jejich odstranění. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese zhotovitel. Pokud zhotovitel odmítne odstranit objednatelem označené nedodělky, zavazují se smluvní strany jednat o oboustranně přijatelném řešení, a nebude-li nalezena shoda, má kterákoli smluvní strana právo podat svůj nárok na odstranění nedodělků k rozhodnutí soudu.

Čl. 7 Záruka za jakost

- 7.1** Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla. Záruční lhůta na dílo činí pět (5) let od počátku běhu záruční lhůty. Záruční lhůta počíná běžet dnem předáním díla dle oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.2** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci je objednatel oprávněn uvést popis vad a uvést, jak se projevují a požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje slevu z ceny díla.
- 7.3** V případě, že objednatel uplatní nárok na odstranění vady, zhotovitel nastoupí k odstranění reklamované vady do 5 dnů po doručení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do dosažení oboustranné dohody o způsobu odstranění vady, nebo, pokud smluvní strany moci dosáhnout dohody, do dne pravomocného rozhodnutí soudu.
- 7.4** Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele je oprávněn objednatel vymáhat na zhotoviteli.

Čl. 8. Platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli na provedení předmětu díla zálohy.
- 8.2 Cenu za poskytnuté služby uhradí objednatel formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat odkaz na tuto smlouvu. Dále musí faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré výše uvedené náležitosti daňového dokladu, nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednatelovi fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury objednatel dle předcházející věty se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena objednateli.
- 8.3 Splátnost faktury činí dvacet jedna (21) kalendářních dní a počítá se ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do dvaceti jedna (21) dnů po jeho obdržení, byť úhrada proběhne po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
- 8.5 Cena díla bude uhrazena zhotoviteli jednorázově po dokončení a převzetí díla a odstranění veškerých nedodělků specifikovaných v Protokolu o předání a převzetí díla. Fakturováno bude tak, že zhotovitel nejprve předloží objednateli soupis provedených činností díla včetně odstranění všech nedodělků uvedených v Protokole o předání a převzetí díla (soupis dále jen „**Soupis**“) a objednatel do 7 pracovních dnů provede posouzení správnosti soupisu, který buď odmítne – pokud neodpovídá skutečnosti za podmínek uvedených dále v odst. 8.6, nebo odsouhlasí. Bez zbytečného odkladu po odsouhlasení soupisu objednatel podepíše zhotovitel a objednatel zjišťovací protokol o provedených činnostech (dále jen „**Zjišťovací protokol**“), který je pro zhotovitele podkladem pro vystavení faktury zhotovitele, jejíž nedílnou součástí musí být Soupis provedených činností. Bez tohoto Zjišťovacího protokolu a soupisu nebude objednatel povinen fakturu přijmout.
- 8.6 V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v Soupisu, vrátí bez zbytečného odkladu Soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený Soupis, přičemž a objednatel provede posouzení správnosti opraveného Soupisu. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených činností, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze takové činnosti, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura zhotovitele, i přes to, obsahovala v Soupise a Zjišťovacím protokole činnosti, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit.

Čl. 9. Mlčenlivost

- 9.1 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy. Tato povinnost se rovněž vztahuje na veškeré informace, které objednatel předá poskytovateli služeb, a na veškeré skutečnosti, se kterými se zhotovitel seznámí při plnění této smlouvy, zejména, nikoliv výlučně, na skutečnosti tvořící předmět obchodního tajemství nebo důvěrnou informaci (dále jen „chráněné informace“).
- 9.2 Povinnost mlčenlivosti je zhotovitel povinen zajistit mimo jiné tím, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele nedojde k jakémukoli šíření chráněných informací, anebo jejich zpřístupnění třetím osobám. Splnění této povinnosti nevylučuje rozmnožení chráněných informací pro potřeby objednatele, které je nutné pro řádné plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 9.3 Povinnost mlčenlivosti je zhotovitel povinen zachovávat jak po dobu plnění předmětu této smlouvy, tak po jejím dokončení; této povinnosti jej může zprostit pouze objednatel svým písemným prohlášením.
- 9.4 Zhotovitel je povinen zajistit, že chráněné informace budou přístupné pouze zaměstnancům a/nebo jiným osobám, které se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy (dále jen „oprávněné osoby“). Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen neprodleně objednatelovi poskytnout úplný seznam oprávněných osob (jméno a příjmení u fyzických osob a obchodní firmu a identifikační číslo u právnických osob).
- 9.5 Zhotovitel je povinen zajistit splnění povinnosti mlčenlivosti ve stejném rozsahu u oprávněných osob, a to tak, aby oprávněné osoby byly touto povinností vázány i po skončení pracovněprávního nebo jiného smluvního vztahu k zhotoviteli.
- 9.6 Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je na základě žádostí o poskytnutí informace povinen tyto informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytnout, s výjimkou informací v tomto zákoně stanovených.

Čl. 10. Sankce

- 10.1 Pokud zhotovitel nezahájí provádění díla v termínu dle odst. 2.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 10.2 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
- 10.3 Pokud zhotovitel nejpozději ke dni předání a převzetí díla nevyklidí pracoviště zhotovitele v rozsahu uvedeném dle odst. 2.2.2 této smlouvy, je zhotoviteli povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý den prodlení.
- 10.4 Pokud zhotovitel poruší svůj závazek k úhradě jakéhokoli peněžitého dluhu dle vyúčtování objednatele nebo jiném uplatnění práva objednatele na peněžité plnění na základě této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 10.5 Pro případ porušení povinnosti mlčenlivosti zhotovitelem dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednatelovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.
- 10.6 Nárokováním, resp. úhradou smluvní pokuty, uvedené v tomto článku 10. není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, ani oprávnění objednatele požadovat po zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn domáhat se případné náhrady škody v plné výši.

Čl. 11. Zánik smlouvy

- 11.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy, jež zakládá oprávnění objednatele odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- zpoždění zhotovitele se zahájením díla delší než 10 kalendářních dnů,
 - zpoždění zhotovitele s předáním díla delší než 30 dnů,
 - provádění díla v rozporu s ustanoveními této smlouvy a/nebo příslušných předpisů.
- Zhotovitelem, do doby odstoupení poskytnutá řádná plnění, použitelná objednatelům a oznámená objednatelům zhotoviteli, vyúčtuje zhotovitel v rozsahu plnění, oznámených objednatelům, a to na základě výpočtu ceny za předmětná plnění, a to s použitím cenových položek uvedených v položkovém soupisu provedených prací (rozpočtu), (dále jen „**plnění zhotovitele do dne odstoupení**“). Pohledávku zhotovitele, odpovídající vyúčtované ceně plnění zhotovitele do dne odstoupení, bude objednatel oprávněn jednostranně započítat pohledávkou objednatele, uplatněnou za zhotovitelem jako nárok objednatele vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s realizací této smlouvy. Případný rozdíl mezi pohledávkou objednatele za zhotovitelem, tj. pohledávkou použitou k započtení, a pohledávkou zhotovitele za objednatelům odpovídající plnění zhotovitele do dne odstoupení, zaniklou započtením, je peněžitou pohledávkou objednatele za zhotovitelem, zajišťující nároky objednatele na náhradu škody anebo jiné pohledávky objednatele, vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou za zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.2 V případě odstoupení objednatele od smlouvy o dílo je toto odstoupení účinné doručením písemného oznámení zhotoviteli. Zhotovitel je povinen v takovém případě zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla bez DPH. Zhotovitel je povinen smluvní pokutu zaplatit do 14 dnů po doručení písemného odstoupení objednatele od této smlouvy.
- 11.3 Nárok na náhradu škod v plné výši, vzniklých objednateli v důsledku odstoupení od této smlouvy, není ujednáním o smluvní pokutě dotčen.
- 11.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že na majetek zhotovitele je vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele, či zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 11.5 Odstoupení od smlouvy je objednatel povinen zhotoviteli oznámit písemně. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy se netýkají

smluvních povinností souvisejících s povinností mlčenlivosti, práva na náhradu škody a povinnosti hradit jednotlivé sankce.

- 11.6** Účinnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 11.7** Zánikem smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele uhradit případnou smluvní pokutu, náhradu škody či jiná peněžitá plnění vzniklá z porušení povinností dle této smlouvy.

Čl. 12. Komunikace

- 12.1** Veškerá sdělení v souvislosti se vznikem, změnou nebo zánikem závazků plynoucích z této smlouvy musí být formulována písemně a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem příslušné smluvní strany, a adresována na sídla (adresy) smluvních stran specifikovaná v hlavičce této smlouvy.
- 12.2** Tato sdělení mohou být doručována osobně, doporučenou poštou, faxem nebo poskytovatelem poštovních (kurýrních služeb) a budou považována za doručené okamžikem písemného potvrzení jejich přijetí. Sdělení doručená v den, který není dnem pracovním, budou považována za doručená v nejbližší následující pracovní den.
- 12.3** Obě smluvní strany jsou povinny zajistit příjem poštovních (kurýrních) zásilek doručovaných na uvedené adresy. Za doručení zásilky podle této smlouvy se bude považovat i případ, kdy provozovatel poštovních (kurýrních) služeb zásilku vrátí odesílateli, neboť se adresát nezdržoval na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě den oznámení o neúspěšném doručení zásilky.
- 12.4** Ostatní sdělení a úkony týkající se plnění závazků z této smlouvy mohou být činěna písemně, telefonicky nebo prostředky elektronické komunikace a to následujícími kontaktními osobami smluvních stran:

Za objednatele:

- Jiří Dobeš, ředitel OHS, tel.: 542267730, e-mail: jiri.dobes@compet.cz

Za zhotovitele:

- Michal Bernát, jednatel, tel.: 545213494, e-mail: bernat@styl2000.cz

Čl. 13. Závěrečná ustanovení

- 13.1** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.2** Tato smlouva a veškeré mimosmluvní závazky vyplývající z této smlouvy se řídí a vykládají v souladu s právem České republiky.
- 13.3** Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1756 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4** Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany, a že uskuteční veškeré právní úkony, které se ukáží být nezbytné pro realizaci povinností upravených touto smlouvou. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na takové úkony, které přispějí či mají přispět k dosažení účelu této smlouvy. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy

(nebo je-li jedna ze smluvních stran informována o takových okolnostech), je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

- 13.5 Podpisem této smlouvy ztrácejí platnost všechna předchozí ústní ujednání a ústní závazky, pokud nejsou obsaženy v textu smlouvy. Tato smlouva je úplným a komplexním ujednáním o všech záležitostech týkajících se jejího předmětu, přičemž žádný projev vůle učiněný ve fázi sjednání smlouvy či jejích dodatků nezakládá žádné ze smluvních stran závazky a nesmí být vykládán v rozporu s ujednáními této smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují použití institutu předšmluvní odpovědnosti. Veškeré změny a doplňky jednotlivých ustanovení této smlouvy mohou být provedeny pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany výslovně vylučují možnost provést jakékoliv změny této smlouvy jiným způsobem než písemnou formou – zejména, nikoliv však výlučně, není možno jinak než písemně (s vyloučením elektronické formy) sjednat smluvní pokutu, úroky z úroků, prodloužení promlčecí lhůty či prominout dluh. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude učiněna v souladu s tímto odstavcem i v případě, že již bylo plněno. Nebude-li smlouva nebo smluvní dodatek uzavřen s podpisy obou smluvních stran na téže listině, platí, že odpověď kterékoliv smluvní strany na návrh smlouvy nebo návrh dodatku smlouvy s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou, není považováno za přijetí smlouvy, nebo dodatku smlouvy a zakládá nový protinávrh, a to i v případě, že podstatně nemění podmínky návrhu smlouvy nebo smluvního dodatku.
- 13.6 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může být povinen zveřejnit či zpřístupnit obsah této smlouvy či další související informace na základě příslušných právních předpisů.
- 13.7 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě (2) vyhotovení objednatel.
- 13.8 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, že nejednají v omylu či tísní, smlouvu si přečetly, považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.

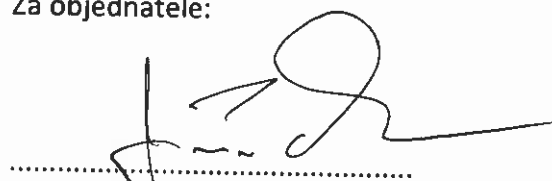
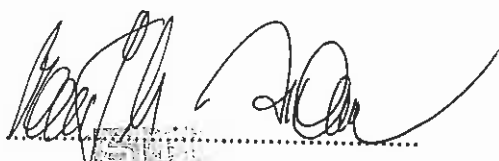
Příloha č. 1: Položkový soupis prací (rozpočet)

V Brně dne 16/11/2014

V Brně dne 20.11.2014

Za zhotovitele:

Za objednatele:



STYL 2000
Sukr...
10/19

Úřad pro ochranu
hospodářské soutěže
třída Kpt. Jaroše 7
604 55 Brno 4.

PŘÍLOHA č. 1.



CENOVÁ NABÍDKA NA OCHRANU OBJEKTU, FASÁDY PROTI HOLUBŮM

název akce: **UOHS BRNO**
 místo: **BRNO TR. KPT. JAROŠE objekt A,B**

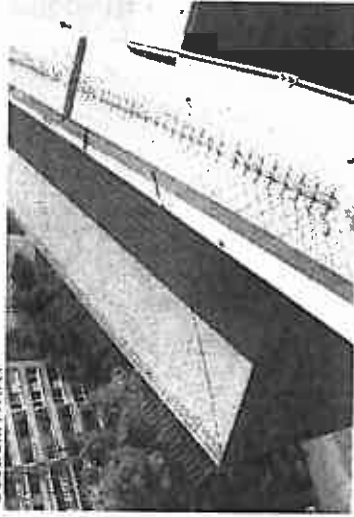
zadavatel: **UOHS**
 datum: **3.11.2014**

Výměra	m.j.	Skutečná spotřeba	Cena za jednotku	Cena celkem Kč
625,00	bm		365,00 Kč / bm	240 625,00
komplet			komplet	172 000,00
Přesun hmot, příprava				37 500,00
Doprava				18 000,00
Lešení, plošiny				175 000,00
Celková cena bez DPH				643 125,00
Celková cena vč. DPH:				778 181,25

Rozsah dle příloženého schématu

- Cena neobsahuje: úhradu za záboru pozemků, ochranu střechy, ostrahu

Ošetření ATIKY



Ošetření PARAPETU



Materiál hrotů pružinová nerez ocel, základní pásek z UV stabilního makrolonu

Montáž bude probíhat z plošin a to etapově. Předpokládáme v první etapě udělat rozsah prací do výšky dosahu plošiny 18 m, ve druhé etapě předpokládáme provést práce na ochranné atice a ve třetí fázi provedeme zbývající instalaci pomocí plošiny z pracovním dosahem vyšším než 18 m
 Doba montáže je uvažována na 18 dní
 Součinností ze strany objednatel: umožnění práce z plošin tzn. možnost pojištění z plošinou, přístup na střechu

Vypracoval:
 bernat@styl2000.cz
 +420 608 959 010

Handwritten signature and date: 26.11.2014

Úřad pro odhramení
 hospodářské souřáze
 třída Kpt. Jaroše 7
 604 55 Brno