

SERVISNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy objednatele:

.....
141 107 / 001
.....

Číslo smlouvy Zhotovitele:

uzavřená podle ustanovení §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami jak je uvedeno dále.

SMLUVNÍ STRANY

Společnost / podnikatel : **VEOS Pospíšil s.r.o.**, zapsaná v obchodním rejstříku
: vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddíle C,
vložka č. 61635

Sídlo : Dlouhá 226, 696 17 Dolní Bojanovice

Identifikační číslo : 283 28 230

DIČ : CZ 283 28 230

Bankovní spojení : Komerční banka

Číslo účtu : 43 – 4196200247/0100

Jednající : Marcelou Červenkovou

Zastoupena ve věcech technických : Vít Pospíšil, ředitel společnosti

Telefon, fax : 602 702 979

Dále jen „Zhotovitel“

a

**Česká republika – Úřad pro ochranu hospodářské
soutěže**

Sídlo : Třída Kpt. Jaroše 7, Černá Pole 1926, 604 55 Brno

Identifikační číslo : 653 49 423

Bankovní spojení : Česká národní banka

Číslo účtu : 24825621/0710

Zastoupená : Jiřím Dobešem, ředitelem Odboru hospodářské
správy na základě plné moci dané předsedou Úřadu
pro ochranu hospodářské soutěže

Dále jen „Objednatel“

(Zhotovitel a Objednatel společně dále jen „smluvní strany“, tato servisní smlouva dále jen „smlouva“).

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tuto smlouvu uzavřely smluvní strany na základě výběru Zhotovitele v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění komplexního servisu, údržby a oprav silnoproudých systémů budov Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže“ (dále jen „Veřejná zakázka“), kterou vyhlásil Objednatel jako veřejný zadavatel a při vyhlášení a zadávání postupoval podle ustanovení § 6 zákona číslo 137/2006 Sb., v platném znění, o zadávání veřejných zakázek.

DEFINICE POJMŮ POUŽITÝCH VE SMLOUVĚ

Periodické prohlídky: jsou prohlídky podle zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce a vyhlášky č. 73/2010 Sb., o vyhrazených elektrických technických zařízeních

Revize: jsou revize podle vyhlášky č. 73/2010 Sb., o vyhrazených elektrických technických zařízeních

Zpráva o revizi: je zpráva, vydaná Zhotovitelem dle této smlouvy s náležitostmi stanovenými přílohou číslo 2, odstavce 6 vyhlášky č. 73/2010 Sb., o vyhrazených elektrických technických zařízeních

Zkoušky: jsou zkoušky podle vyhlášky č. 73/2010 Sb., o vyhrazených elektrických technických zařízeních

ČSN: jsou platné české státní normy, podle nichž jsou prováděny zkoušky, revize a prohlídky a které jsou jmenovitě uvedeny v této smlouvě a jejích přílohách.

ČLÁNEK 1.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele průběžně v realizační lhůtě zajišťovat servis silnoproudých rozvodů, instalací a zařízení Objednatele (dále jen „servisovaný systém“), včetně periodických prohlídek, zkoušek a revizí servisovaného systému, držet servisní pohotovost a provádět servisní zásahy, to vše v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou (dále též „služby“) a závazek Objednatele za služby řádně poskytované a poskytnuté Zhotovitelem zaplatit sjednanou cenu.

1.2 Servisovaný systém Objednatele je tvořen těmito silnoproudými rozvody, instalacemi a zařízeními:

- a) Vnitřní rozvody a elektrická zařízení (zařízení napájená z jednotlivých rozvaděčů),
- b) Patrové rozvaděče (počet ks 41), hlavní rozvaděče – 2 ks (v budově A a C),
- c) Rozvody a osvětlení v garáži budovy B vč. ovládání mříže vjezdu,
- d) Instalace a zařízení ve 2 výměňkových stanicích (budova A a C) – část MaR,

- e) Vnitřním nouzové osvětlení v budovách A, B a C včetně záložních systémů,
- f) Systém ochrany (zařízení) určený na ochranu před účinky atmosférické elektřiny pro budovy A, B a C,
- g) Elektrospotřebiče, elektrické ruční nářadí, pohyblivé přívody ve smyslu ČSN 331600 ed 2 (s povinností provádět periodické revize)
- h) Venkovní osvětlení.

Servisovaný systém Objednatele je v podrobnostech popsán v Příloze č. 2 této smlouvy: „**Technický popis budov A, B a C**“ a detailní specifikace servisovaného systému je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy: „**Rozsah servisovaných systémů a ceník periodických činností, servisních hodin a náhradních dílů**“.

1.3 Kontaktní osoby Zhotovitele a Objednatele pro jednání smluvních stran při plnění závazků dle této smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 3 této smlouvy: „**Kontaktní osoby Objednatele a Zhotovitele**“.

1.4 Předmět plnění Zhotovitele dle této smlouvy zahrnuje provedení následujících periodických činností:

1.4.1 Periodická údržba a kontroly servisovaného systému a revize servisovaného systému vč. zpracování zpráv o revizi dle plánu a v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy v průběhu doby ode dne účinnosti této smlouvy **do 15. 12. 2014**.

1.4.2 Provedení periodické údržby a kontroly servisovaného systému a revize servisovaného systému vč. zpracování zpráv o revizi dle plánu a v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy v průběhu doby od **1. 1. 2015 do 30. 11. 2015**.

1.4.3 Provedení periodické údržby a kontroly servisovaného systému a revize servisovaného systému vč. zpracování zpráv o revizi dle plánu a v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy v průběhu doby od **1. 1. 2016 do 31. 3. 2016**.

Zhotovitel je povinen provést revize servisovaného systému v průběhu lhůt uvedených příloze číslo 1 této smlouvy, vystavit po provedení revize zprávu o revizi mající náležitosti dle vyhlášky č. 73/2010 Sb. o vyhrazených elektrických technických zařízeních a předat Objednateli zprávu o revizi v čase, jež zaručuje dodržení normy dle ČSN 331500, tj. u objektů servisovaného systému s revizní lhůtou jeden rok, dva roky, tři roky, čtyři roky, pět let do konce kalendářního roku, do kterého spadá konec stanovené lhůty od doby poslední revize; u objektů servisovaného systému s revizní lhůtou kratší než jeden rok, do konce toho kalendářního měsíce, do kterého spadá konec stanovené lhůty ode dne provedení poslední revize.

1.5 Předmětem plnění Zhotovitele dle této smlouvy je držení denní servisní pohotovosti Zhotovitele v rozsahu v roce 2014 ode dne účinnosti této smlouvy do 31.12.2014, a 365 dní v roce 2015 a v roce 2016 od 1.1.2016 do 31.3. 2016, v denní době **od 6.00 hodin do 20.00 hodin**; služby v rozsahu denní servisní povinnosti Zhotovitele zahrnují povinnost provést na základě požadavku Objednatele servisní zásah na odstranění závady na servisovaném systému za podmínek a ve lhůtách dle následujícího článku 2. „**Servisní podmínky**“ této smlouvy (dále též „**servisní pohotovost**“).

ČLÁNEK 2.

SERVISNÍ PODMÍNKY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za podmínek této smlouvy na servisovaném systému (a) pravidelný servis formou **periodických prohlídek a revizí** v souladu s příslušnými normami a závaznými platnými právními předpisy v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě a jejích přílohách, a (b) držet servisní pohotovost v době **od 6.00 h. do 20.00 h** v rozsahu a za podmínek uvedených dále a (c) provádět servisní zásahy (opravy) včetně plnění dodávek a montáže náhradních dílů, materiálu a zařízení servisovaného systému.

2.2 Zhotovitel se zavazuje nejpozději 7 dnů před předpokládaným termínem provedení periodické prohlídky nebo revize dohodnout s kontaktním pracovníkem Objednatele přesný termín provedení periodické prohlídky nebo revize a rozsah potřebné součinnosti poskytnuté Objednatelem.

2.3 **Požadavky Objednatele v rámci Zhotovitelem držené servisní pohotovosti:** Objednatel má právo v době servisní pohotovosti Zhotovitele prostřednictvím své kontaktní osoby uvedené v Příloze č. 3 této smlouvy, požadovat od Zhotovitele servisní zásah na odstranění závady na servisovaném systému formou telefonického požadavku na telefonním čísle: **608 635 759, 602 702 979** a současně ve shodném čase formou odeslání požadavku e-mailovou zprávou na adresu Zhotovitele: **pospisil@veos.cz**, který musí kontaktní osoba Zhotovitele potvrdit nejpozději do 1 hodiny (tj. 60 minut) na kontaktní e-mail: stanislav.macek@compet.cz nebo jiri.dobes@compet.cz (telefonický a e-mailem zasláný požadavek Objednatele dále jen: „**požadavek Objednatele na servisní zásah**“, a podle formy požadavku též „**telefonický požadavek Objednatele na servisní zásah**“).

2.4 Součástí požadavku Objednatele na servisní zásah musí být uvedení následujících údajů:

- číslo této smlouvy,
- jméno odesílatele výzvy,
- datum a čas telefonické výzvy,
- určení místa servisního zásahu,
- stručná charakteristika problému nebo závady.

2.5 Zhotovitel se zavazuje reagovat na telefonický požadavek Objednatele na servisní zásah odpovědí v co nejkratší době, nejpozději však **do 12 hodin** od převzetí telefonického požadavku Objednatele, **pokud nebude Objednatel souhlasit s delší časovou lhůtou** (v návaznosti na povahu závady). V případě, že však bude závada na servisovaném systému spočívat v přerušení dodávky elektřiny do servisovaného systému, která nebude způsobena výpadkem uliční přípojky NN, je povinen Zhotovitel reagovat do 60 minut a současně nastoupit na odstranění závady v téže lhůtě tj. **do 1 hodiny** (60 minut) od převzetí telefonického požadavku Objednatele. Reagování Zhotovitele ve smyslu předchozích ujednání se rozumí nástup pracovníků Zhotovitele k odstranění závady na servisovaném systému, pokud nebude po dohodě s Objednatelem v návaznosti na povahu závady dohodnuto jinak.

Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby požadavek Objednatele na servisní zásah byl splněn a zjištěná závada odstraněna v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze závady tak, aby provoz servisovaného systému byl obnoven a aby servisovaný systém byl bezpečně provozován.

Zhotovitel je plně odpovědný za to, že vytvoří svoje disponibilní zásoby náhradních dílů, materiálu a zařízení tak, aby byla plná dostupnost potřebných náhradních dílů a zařízení nutných ke splnění požadavků Objednatele na servisní zásah.

2.6 Nebude-li možné zajistit odbornou péčí Zhotovitele provedení opravy servisovaného systému, nebo jeho části v místě instalace servisovaného systému, bude umožněno Objednatelem, aby vadné zařízení, nebo jeho část, mohlo být převezeno Zhotovitelem, či Zhotovitelem převzato k předání do servisního střediska Zhotovitele. V tomto případě Zhotovitel Objednateli navrhne technicky proveditelné, přiměřené a hospodárné náhradní řešení, které v případě souhlasu Objednatele bude zrealizováno na náklady Objednatele. V případě, že Zhotovitel demontuje vadné zařízení, a/ nebo část vadného zařízení a/ nebo jinou část servisovaného systému, je povinen zabezpečit stav po demontáži podle požadavků BOZP a ochrany před škodami na životě osob a ochrany majetku před vznikem rizik, a přitom postupovat podle platných ČSN.

2.7 Veškeré skutečnosti týkající se provedení servisního zásahu včetně sdělení případných námitek, požadavků či komentářů k servisnímu zásahu budou zaznamenány v písemném **Protokolu o servisním zásahu** řádně potvrzeném servisním pracovníkem Zhotovitele a potvrzené kontaktní osobou Objednatele.

2.8 Služby poskytnuté Zhotovitelem dle této smlouvy se zavazuje Objednatel převzít, pokud budou poskytnuty řádně a včas. K předání a převzetí dohodly smluvní strany formu písemného **Předávacího protokolu**. K předání a převzetí dojde podle těchto podmínek:

2.8.1 Zhotovitel vystaví písemný návrh Předávacího protokolu a předloží ve dvojím vyhotovení Objednateli. Návrh Předávacího protokolu bude obsahovat přesný popis provedené služby, výkaz výměr poskytnutých a služeb, činností, popis servisního zásahu, výčet poskytnutých dodávek náhradních dílů, materiálu a zařízení (pouze těch, které jsou obsahem Výkazu výměr Zadávací dokumentace Veřejné zakázky)

2.8.2 Objednatel provede kontrolu tohoto Předávacího protokolu ve vztahu ke skutečnému plnění Zhotovitele a v případě zjištění souladu se skutečností, písemně potvrdí Předávací protokol a jedno oboustranně potvrzené vyhotovení předá Zhotoviteli.

2.8.3 Oboustranně potvrzený Předávací protokol s výkazem výměr je povinen Zhotovitel přiložit k faktuře.

2.8.4 Součástí Předávacího protokolu poskytnutého servisního zásahu bude Protokol o servisním zásahu, potvrzený servisním pracovníkem Zhotovitele a kontaktní osobou Objednatele.

ČLÁNEK 3.

MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

3.1 Smluvní strany stanovují pro účely této smlouvy jako místo plnění budovy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže na ulici třída Kpt. Jaroše 7, Černá Pole 1926 v Brně – budova A (rekonstruovaná původní část), budova B (přístavba rekonstruované části) a na ulici třída Kpt. Jaroše 7a, Černá Pole 1969, Brno – budova C.

3.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem podpisu oběma smluvními stranami **do 31.3.2016**.

3.3 Dílčí termíny a lhůty plnění služeb Zhotovitele dle této smlouvy jsou uvedeny v těchto částech smlouvy:

Odstavec 1.4 smlouvy a příloha číslo 1 smlouvy - Pravidelné servisní prohlídky

Odstavec 1.5 smlouvy - Servisní pohotovost

Odstavec 2.2 – 2.5 smlouvy - Servisní zásah.

ČLÁNEK 4.

CENA SERVISU A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena za poskytnutí služeb Zhotovitele mimo ceny za jednotlivé servisní zásahy na odstranění závad dle článku 1.5 této smlouvy, je stanovena na 412.585,- Kč (slovy: čtyřistadvánácttisícpětsetosmdesát pět korun českých) bez DPH. Tato cena uvedená je částí celkové nabídkové ceny Zhotovitele (Uchazeče) předložené Zhotovitelem v cenové nabídce na Veřejnou zakázku a vznikla z celkové nabídkové ceny Zhotovitele jako Uchazeče o Veřejnou zakázku odečtením:

- a) Ceny za předpokládanou dodávku a montáž materiálu, zařízení, součástí a dalších komponentů (dále jen „náhradní díly“) zabudovaných při opravách servisovaného systému po dobu účinnosti této smlouvy – viz F. „Celková cena za předpokládanou spotřebu náhradních dílů a materiálu“ dle Přílohy č. 1 této smlouvy.
- b) Ceny za předpokládaný počet odpracovaných servisních hodin při opravách servisovaného systému po dobu účinnosti této smlouvy – viz D. „Celková cena za předpokládanou spotřebu servisních hodin při opravách systému“ a Přílohy č. 1 této smlouvy.
- c) Ceny (měsíčního poplatku) za drženou servisní pohotovost.

4.2 Částka dle odstavce 4.1 této smlouvy bude Zhotoviteli hrazena následujícím způsobem:

4.2.1 Za poskytnutí služby v rozsahu dle čl. 1.4 odst. 1.4.1. této smlouvy ve výši dle Přílohy č. 1 této smlouvy „Rozsah servisovaných systémů a ceník periodických činností, servisních hodin a náhradních dílů“.

4.2.2 Za poskytnutí služby v rozsahu dle čl. 1.4 odst. 1.4.2. této smlouvy ve výši dle Přílohy č. 1 této smlouvy „Rozsah servisovaných systémů a ceník periodických činností, servisních hodin a náhradních dílů“.

4.2.3 Za poskytnutí služby v rozsahu dle čl. 1.4 odst. 1.4.3. této smlouvy ve výši dle Přílohy č. 1 této smlouvy „Rozsah servisovaných systémů a ceník periodických činností, servisních hodin a náhradních dílů“.

4.3 Za držení servisní pohotovosti dle čl. 1.5 této smlouvy pravidelný měsíční poplatek ve výši 2.600,- Kč (slovy: dvatisícešestset korun českých) bez DPH, měsíční poplatek včetně DPH 3.146,- Kč na základě faktury vystavené Zhotovitelem, vystavené nejdříve první pracovní den následujícího měsíce po ukončení předchozího měsíce, v němž byla řádně držena Zhotovitelova servisní pohotovost. V měsíčním poplatku za servisní pohotovost nejsou obsaženy náklady Zhotovitele na provedení servisního zásahu, tzn. nejsou zahrnuty náklady na náhradní díly použité při servisním zásahu, na montážní práce při realizaci servisního zásahu ani náklady na dopravu do místa provádění servisního zásahu, ani použití montážních a zvedacích zařízení v rámci servisního zásahu ani ostatní náklady Zhotovitele související s provedeným servisním zásahem (opravou servisovaného systému).

4.4 Náklady na každý servisní zásah při odstraňování závad servisovaného systému budou vyčíslovány Zhotovitelem vždy individuálně a potvrzovány Objednatelem následujícím způsobem:

- a) Cena za zabudované (spotřebované) náhradní díly bude stanovena na základě **jednotkových cen** za náhradní díly, obsažených v Příloze č. 1 této smlouvy, přičemž součástí jednotkových cen za náhradní díly jsou také veškeré náklady na pořízení a přepravu těchto náhradních dílů a veškeré ostatní náklady Zhotovitele související s pořízením těchto náhradních dílů. Smluvní strany shodně konstatují, že Příloha č. 1 této smlouvy vznikla jako součást cenové nabídky Zhotovitele (jako uchazeče) ve Veřejné zakázce, který provedl v rámci své nabídky ocenění jednotkových cen ve Výkazu výměr zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
- b) Cena za zabudované (spotřebované) náhradní díly včetně souvisejících nákladů na jejich dopravu a pořízení, které nejsou obsaženy v Příloze č. 1 této smlouvy, bude stanovena dohodou smluvních stran do výše ceny v místě a čase obvyklé.
- c) Cena za práci při realizaci servisního zásahu vč. montážní činnosti Zhotovitele bude stanovena na základě jednotkových cen - za 1 hodinu odpracovanou při servisním zásahu - obsažených v Příloze č. 1 této smlouvy. Součástí kalkulace jednotkové ceny za práci při servisním zásahu jsou taktéž veškeré náklady Zhotovitele za dopravu osob do místa servisního zásahu a použití montážních a zvedacích zařízení v rámci servisního zásahu a ostatní související náklady Zhotovitele. Kalkulace počtu servisních hodin spotřebovaných v rámci servisního zásahu bude stanovena v době provedení zásahu a navzájem odsouhlasena oběma smluvními stranami. Smluvní strany shodně konstatují, že Příloha č. 1 této smlouvy vznikla jako součást cenové nabídky Zhotovitele (uchazeče) ve Veřejné zakázce, který provedl v rámci své nabídky ocenění jednotkových cen za práci při servisním zásahu ve Výkazu výměr zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
- d) Ceny obsažené ve výše uvedených písm. a) až c) obsahují veškeré náklady Zhotovitele na realizaci servisního zásahu mimo nákladů za držení servisní pohotovosti.

- e) Objednatel bude ceny uvedené Zhotovitelem podle bodu a), b) a c) odsouhlasovat písemně, jinak nevznikne Zhotoviteli právo vystavit vyúčtování (faktury) za tyto výše v písm. a), b) a c) jmenované poskytnuté služby, dodávky, dopravu, práci a montážní činnosti.
- f) Náklady za provedený servisní zásah (úkon) je Zhotovitel oprávněn účtovat (fakturovat) v ceně, dohodnuté smluvními stranami prostřednictvím osob jmenovitě uvedených v příloze číslo 3 této smlouvy po řádném provedení servisního zásahu (opravy) a vzájemně potvrzené v Předávacím protokolu, jehož přílohou je Protokol o provedeném servisním zásahu (viz odstavec 2.8 této smlouvy).

4.5 Zhotovitel je oprávněn účtovat (fakturovat) pravidelný měsíční poplatek za servisní pohotovost dle odstavce 4.3 této smlouvy po celou dobu účinnost této smlouvy vždy jedenkrát měsíčně, a to podle skutečně a řádně poskytnuté servisní pohotovosti k poslednímu dni v příslušném kalendářním měsíci.

4.6 Pokud by došlo v období trvání této smlouvy k nutnosti provést zásadní přestavbu nebo rozšíření servisovaného systému, bude tato přestavba či rozšíření servisovaného systému realizována na základě řádně zadané smlouvy, uzavřené podle výsledků zadávacího řízení na samostatnou veřejnou zakázku. Na nově vzniklou situaci budou smluvní strany reagovat jednáním o změnách této smlouvy se zohledněním zákonných požadavků, kladených na Objednatele zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, změnou smlouvy a to na základě uzavření dodatku ke smlouvě, navrženého Objednatelem a akceptovaného Zhotovitelem. Pokud dojde k neshodám mezi Zhotovitelem a Objednatelem, které povedou k nemožnosti uzavřít zmíněný smluvní dodatek do 30 dnů (slovy: třiceti dnů) ode dne doručení návrhu smluvního dodatku Objednatele Zhotoviteli, vznikne právo Objednatele na ukončení této smlouvy podle podmínek této smlouvy (viz článek 12 této smlouvy).

4.7 V případě servisního zásahu v budově C v období do 15. 12. 2014 bude tento servisní zásah proveden na základě pokynu Objednatele, jehož obsah je dán v návaznosti na potvrzení (vyjádření) společnosti nesoucí záruku za jakost na servisovaném zařízení v této budově C (dále jen „**společnost odpovědná za vady v záruce za jakost dodaných elektro zařízení**“), s cílem, aby nebyl proveden servisní zásah Zhotovitele, nahrazující záruční opravu společnosti odpovědné za vady v záruce za jakost dodaných elektro zařízení. Pokyn Objednatele, který je Zhotovitel povinen dodržet, bude splněn Zhotovitelem ve lhůtě nutné k nenarušení řádného provozu budovy C a v rozsahu a kvalitě umožňující obnovení plného a bezpečného provozu v budově C.

ČLÁNEK 5.

VYÚČTOVÁNÍ (FAKTURACE)

5.1 Strany se dohodly, že Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení předmětu smlouvy zálohy.

5.2 Objednatel uhradí cenu až na základě doručené faktury, kterou Zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu po řádném splnění příslušných služeb, upravených v předmětu smlouvy,

v místě plnění a jeho převzetí Objednatelem, nejpozději však do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí Objednatele podle oboustranně potvrzeného Předávacího protokolu.

5.3 Ceny v této smlouvě a jejich přílohách jsou uvedeny v Kč a příslušná DPH bude účtována v sazbě, která je platná v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Ceny v této smlouvě a jejich přílohách jsou platné a neměnné po celou dobu účinnosti této smlouvy.

5.4 Cenu uhradí Objednatel formou bezhotovostního převodu na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat odkaz na tuto smlouvu. Dále musí faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré výše uvedené náležitosti daňového dokladu (dále „**faktura – daňový doklad**“), nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti Zhotoviteli vrátit a Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli fakturu – daňový doklad opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury – daňového dokladu Objednatelem dle předcházející věty se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura – daňový doklad splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena Objednateli.

5.3 Splatnost faktury – daňového dokladu činí dvacet jedna (21) kalendářních dní a počítá se ode dne doručení faktury – daňového dokladu Objednateli.

5.4 Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu - daňový doklad do dvaceti jedna (21) dnů po jeho obdržení, byť úhrada proběhne po termínu, který je na faktuře - daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.

ČLÁNEK 6.

SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

6.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při plnění závazků Zhotovitele tak, aby nebyl ohrožen termín plnění Zhotovitele. Dále se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškeré informace o technických okolnostech a skutečnostech, které mohou mít vliv na řádný provoz jednotlivých částí servisovaného systému.

6.2 Objednatel je povinen zajistit při provádění servisního zásahu, periodické prohlídky, zkoušky či revize uvolnění příslušné části servisovaného systému z provozu na dobu nezbytně nutnou pro provedení servisního zásahu, periodické prohlídky, zkoušky či revize.

6.3 Objednatel je povinen pro potřeby provedení servisního zásahu zajistit Zhotoviteli přístup do objektu Objednatele včetně vjezdu servisního vozidla Zhotovitele. Dále je povinen zajistit přítomnost kompetentní osoby, která Zhotoviteli poskytne potřebnou součinnost při lokalizaci poruchy a vlastní realizaci servisních zásahů a souvisejících činností Zhotovitele.

6.4 Při nezajištění podmínek a součinnosti Objednatele pro činnost Zhotovitele uvedených v čl. 6.1 až 6.3 této smlouvy, nebudou prostoje tím vzniklé Zhotoviteli započítány do doby servisního zásahu (opravy).

6.5 Zdržení servisního zásahu způsobené Objednatelem nesplnění povinností k součinnosti nebude započítáno do doby opravy servisovaného zařízení.

ČLÁNEK 7.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

7.1 Zhotovitel je povinen provádět servis servisovaného systému tak, aby Objednateli v nejvyšší možné míře zajistil bezporuchovou činnost servisovaného systému a to v souladu s projektovanými parametry servisovaného systému.

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění servisních periodických prohlídek, zkoušek a revizí umožnit Objednateli v rozsahu dovoleném BOZP plný provoz servisovaného systému.

7.2 Zhotovitel je povinen splnit v rámci držení servisní pohotovosti tyto závazky:

- a) V denní době od 6.00 hodin do 20.00 hodin trvale a bez přestávek mít v plném pracovním výkonu osobu schopnou přijmout na telefonním čísle 608 635 759, 602 702 979 (uvedeném v odstavci 2.3 této smlouvy a v příloze číslo 3 této smlouvy) požadavek Objednatele na servisní zásah;
- b) Zabezpečit, aby v denní době od 6.00 hodin do 20.00 hodin byla na e-mailové adrese uvedené v odstavci 2.3 této smlouvy a v příloze číslo 3 této smlouvy osoba schopná přijmout požadavek Objednatele na servisní zásah.

7.3 Zhotovitel je povinen při provádění servisního zásahu, periodické prohlídky, zkoušky či revize postupovat odbornou péčí, podle platných ČSN a plnit následující podmínky:

- a) zajistit odbornou technickou úroveň svých pracovníků a jejich materiální vybavení,
- b) při provádění servisu dbát na minimalizaci času potřebného k servisním úkonům,
- c) zajistit stav servisovaného systému po demontáži tak, aby byla plně dodržena bezpečnost a ochrana zdraví při práci všech osob a ochráněn majetek před vznikem rizik.

ČLÁNEK 8.

ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKY ZA JAKOST

8.1 Na vady služeb poskytovaných podle této smlouvy se vztahují ustanovení §§ 2615 - 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8.2 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné provedení sjednaného rozsahu servisu ve stanoveném čase (termínu, lhůtě) a jeho předání oprávněné osobě Objednatele. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na nově instalované náhradní díly, materiál a zařízení a na provedené servisní opravy, poskytnuté a provedené v rámci plnění servisu na dobu 36 měsíců ode dne převzetí Objednatelem dle Předávacího protokolu. V případě vzniku vady, na kterou se vztahuje záruka za jakost poskytnutá Zhotovitelem, má Objednatel práva podle

zákona a podle požadovaného uplatněného (oznámeného, reklamovaného) nároku, a pokud nebude nárok vznesen v oznámení (reklamaci) Objednatele, tak primárně se má za to, že Objednatel požaduje její bezplatné odstranění.

8.3 Uplatní-li Objednatel během záruční doby písemně nebo cestou e-mailu na kontaktní osobu Zhotovitele dle Přílohy č. 3 této smlouvy výslovně nárok na nápravu vady, má se za to, že uplatňuje její bezplatné odstranění. O dobu ode dne uplatnění nároku v rámci reklamace Objednatele do dne skutečného a úplného odstranění vady, se sjednaná záruční doba dotčeného servisovaného systému prodlužuje.

8.4 Zhotovitel je povinen odstranit vady oznámené (reklamované) Objednatelem, které Objednatel písemně nebo e-mailem na kontaktní osobu Zhotovitele dle Přílohy č. 3 této smlouvy oznámil (reklamoval) v záruční době a bez ohledu na to, zda tyto vady byly Zhotovitelem uznané jako oprávněné. Odstranění vad provede Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem, a pokud není stanovena, tak nejpozději do 5 dnů (slovy: pěti dnů) ode dne doručení oznámení (reklamace) Objednatele Zhotoviteli, nedojde-li po projednání podmínek odstranění vady k jiné dohodě smluvních stran.

8.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů (slovy: tří dnů) od obdržení oznámení (reklamace) oznámit Objednateli, pokud není s to vady odstranit do 5 dnů (slovy: pěti dnů) od doručení oznámení (reklamace), případně jakou náhradní lhůtu navrhuje k odstranění vad.

8.6 V případě, že Objednatel výslovně uplatní nárok na odstranění vady, Zhotovitel je zavázán, že nastoupí k odstranění reklamované vady do 5 dnů (slovy: pěti dnů) po doručení oznámení (reklamace) Objednatele, a to i v případě, že odpovědnost ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech, a to až do doby, než se smluvní strany dohodnou na řešení. Pokud nedojde k dohodě smluvních stran o nákladech na odstranění oznámené vady, ponese Zhotovitel náklady to až do pravomocného rozhodnutí soudu, pokud ohledně tohoto nároku bude vedeno soudní řízení.

8.7 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 dnů (slovy: deseti dnů) po obdržení oznámení (reklamace) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný odborně způsobilý subjekt. Veškeré takto vzniklé náklady je oprávněn Objednatel vymáhat na Zhotoviteli.

ČLÁNEK 9.

MLČENLIVOST

9.1 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy. Tato povinnost se rovněž vztahuje na veškeré informace, které Objednatel předá Zhotoviteli, a na veškeré skutečnosti, se kterými se Zhotovitel seznámí při plnění této smlouvy (dále jen „chráněné informace“).

9.2 Povinnost mlčenlivosti je Zhotovitel povinen zajistit mimo jiné tím, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nedojde k jakémukoli šíření chráněných informací, anebo jejich zpřístupnění třetím osobám. Splnění této povinnosti nevylučuje

rozmnožení chráněných informací pro potřeby Objednatele, které je nutné pro řádné plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

9.3 Zhotovitel je povinen zajistit, že chráněné informace budou přístupné pouze zaměstnancům a/nebo jiným osobám, které se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy (dále jen „oprávněné osoby“). Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen neprodleně Objednateli poskytnout úplný seznam oprávněných osob (jméno a příjmení u fyzických osob a obchodní firmu a identifikační číslo u právnických osob).

9.4 Zhotovitel je povinen zajistit splnění povinnosti mlčenlivosti ve stejném rozsahu u oprávněných osob, a to tak, aby oprávněné osoby byly touto povinností vázány i po skončení pracovněprávního nebo jiného smluvního vztahu ke Zhotoviteli.

9.5 Zhotovitel bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je Objednatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy, například zákonem číslo 255/2012 Sb., kontrolní řád. Zhotovitel bere na vědomí, že obdobnou povinností bude povinen smluvně zavázat také své subdodavatele.

9.6 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel souhlasí s tím, že Objednatel může poskytovat informace dle výše uvedeného zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

9.7 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel, jakožto veřejný zadavatel, uveřejní podle zákona č. 137/2004 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění na svém profilu tuto smlouvu včetně jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění Veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, a případně seznam subdodavatelů Zhotovitele.

ČLÁNEK 10.

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ, ÚROK Z PRODLENÍ PLACENÍ PENĚŽITÝCH POHLEDÁVEK STRAN

10.1 V případě, že bude Zhotovitel v prodlení se splněním své povinnosti nastoupit k odstranění závady dle čl. 2.5 této smlouvy, vzniká Objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 100,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.

10.2 V případě porušení závazku Zhotovitele ve věci rozsahu či kvality poskytovaných služeb specifikovaných v čl. 1.4, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

10.3 Pro případ porušení povinnosti mlčenlivosti Zhotovitele dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

10.4 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta dle čl. 10.1, 10.2 a 10.3 je splatná 3. Den (slovy: třetí den) od doručení výzvy Objednatele k její úhradě Zhotovitelem.

10.5 Nárokováním, resp. úhradou, smluvní pokuty dle čl. 10 není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši.

10.6 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny vyúčtované na základě faktury - daňového dokladu má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli zákonný úrok z prodlení.

10.7 Objednatel má právo započíst pohledávku za Zhotovitelem s uplatněním nároku na smluvní pokutu vůči kterékoli splatné peněžitě pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.

ČLÁNEK 11.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

11.1 Objednatel souhlasí s tím, aby Zhotovitel prováděl průběžnou kontrolu servisovaného systému, jako i předběžnou lokalizaci a specifikaci hlášených závad osobními prohlídkami v místě plnění smlouvy. Náklady na činnost Zhotovitele specifikované v předcházejícím v tomto článku 11.1 nese Zhotovitel a nebudou Objednateli Zhotovitelem účtovány.

11.2 Objednatel potvrzuje, že pro servisovaný systém dle této smlouvy je Zhotovitel po dobu realizace smlouvy jediným subjektem, který zajišťuje jeho servis. Objednatel se zavazuje neumožnit zásah do zařízení, které tvoří servisovaným systémem, po celou dobu trvání této smlouvy třetí osobě bez souhlasu Zhotovitele. Toto ustanovení se netýká budovy C, kde do 15. 12. 2014 běží na servisovaném systému záruka za jakost. Zásah do těchto systémů může dělat pouze firma, která tyto jakostní záruku garantuje.

11.3 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má sjednáno pojištění na odpovědnost za škodu způsobenou svojí provozní činností ve výši pojistného plnění nejméně 3.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli při uzavírání této smlouvy a také kdykoliv během realizace této smlouvy, že pojištění ve zde zmíněném rozsahu trvá po celou dobu realizace smlouvy a prokázání bude provedeno předložením originálu pojistky nebo pojistné smlouvy v celém znění a předáním kopie Objednateli na vyžádání Objednatele.

ČLÁNEK 12.

UKONČENÍ SMLOUVY

12.1 Smlouva může zaniknout:

- a) písemnou dohodou smluvních stran, zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce nebo vyhlášením konkursu na některou ze smluvních stran,
- b) úplným zánikem servisovaného systému,
- c) výpovědí Objednatele, i bez uvedení důvodu, s 2 měsíční výpovědní lhůtou přičemž výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi Objednatele Zhotoviteli.

12.2 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší podmínky touto smlouvou stanovené. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- a) ze strany Zhotovitele porušení povinností Zhotovitele uvedených v článku 2. této smlouvy, na které byl Zhotovitel Objednatelem opakovaně a bezvýsledně písemně upozorněn,
- b) ze strany Zhotovitele prodlení s provedením předmětu smlouvy podle článku 2, odstavce 2.5 této smlouvy delším než 24 hodin (slovy: dvacet čtyři hodin) od telefonického požadavku Objednatele,
- c) ze strany Zhotovitele prodlení s provedením předmětu smlouvy podle odstavce 1.4 článku 1. této smlouvy delším než 5 kalendářních dnů (slovy: pět kalendářních dnů),
- d) ze strany Objednatele opakované prodlení s placením či neuhrazením fakturovaných sjednaných částek, přičemž byl Objednatel na tato neplnění Zhotovitelem prokazatelně opakovaně a bezvýsledně písemně upozorněn. Za opakované prodlení se považuje prodlení více, než třikrát.

12.3 Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností odstoupit od smlouvy v případě, že vůči Zhotoviteli bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh podaný vůči Zhotoviteli zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele.

12.4. Účinky odstoupení od smlouvy se netýkají ustanovení čl. 10 této smlouvy.

ČLÁNEK 13.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

13.1 Smlouva se uzavírá a nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.

13.2 Podpisem této smlouvy ztrácí platnost všechna předchozí ústní ujednání a ústní závazky, pokud nejsou obsaženy v textu smlouvy. Tato smlouva je úplným a komplexním ujednáním o všech záležitostech týkajících se jejího předmětu, přičemž žádný projev vůle učiněný ve fázi sjednávání smlouvy či jejích dodatků nezakládá žádné ze stran závazky a nesmí být vykládán v rozporu s ujednáními této smlouvy. Strany výslovně vylučují použití institutu předmluvní odpovědnosti.

13.3 Tato smlouva jakož i otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů. Tato smlouva a práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Použití dispozitivních ustanovení je však vyloučeno v rozsahu, ve kterém by mohlo měnit význam, účel nebo interpretaci kteréhokoliv ustanovení této smlouvy.

13.4 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky, které budou takto výslovně označeny, budou mít písemnou formu (vylučuje se elektronická forma uzavření takového dodatku) a budou podepsány zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany

výslovně vylučují možnost provést jakékoliv změny této smlouvy s výjimkou změn dle čl. 13.9 jiným způsobem než písemnou formou – zejména, nikoliv však výlučně - není možno jinak než písemně (s vyloučením elektronické formy) sjednat smluvní pokutu, úroky z úroků, prodloužení promlčecí lhůty či prominout dluh.

13.5 Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž Zhotovitel obdrží dva výtisky a Objednatel jeden výtisk.

13.6 Nebude-li smlouva uzavřena s podpisy obou stran na téže listině, platí, že odpověď kterékoliv strany na návrh dodatku smlouvy s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou, není považována za přijetí dodatku smlouvy a zakládá nový protinávrh, a to i v případě, že podstatně nemění podmínky návrhu smluvního dodatku.

13.7 Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva nebyla uzavřena adhezním způsobem a že je výsledkem kontraktačních jednání mezi stranami, přičemž obě smluvní strany měly možnost obsah smlouvy ovlivnit.

13.8 Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

13.9 Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v Příloze 3 smlouvy lze měnit na základě jednostranného písemného oznámení doručeného druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírat zvláštní písemný dodatek ke smlouvě.

13.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu a její přílohy před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – „Rozsah servisovaných systémů a ceník periodických činností, servisních hodin a náhradních dílů“

Příloha č. 2 – „Technický popis budov A, B a C“

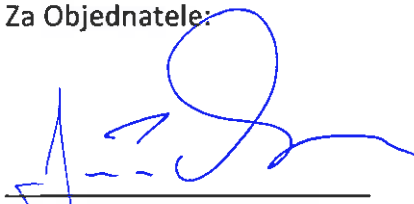
Příloha č. 3 – „Kontaktní osoby Objednatele a Zhotovitele“

V Brně dne 7.11.2014

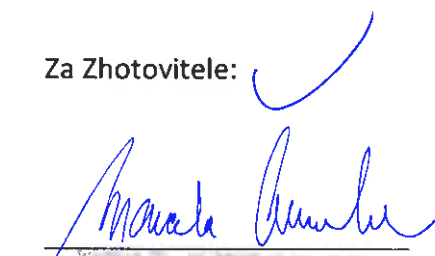
V Brně dne 7.11.2014

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Úřad pro ochranu
hospodářské soutěže
třída Kpt. Jaroše 7
604 55 Brno 13



AVEDS
POSPIŠIL
Dlouhá 22, 602 00 Brno
IČO: 283 28 231 tel: 792 118 961
DIČ: CZ283 23 236 www.aveds.cz

