

Č.j.: S 65/99-150/1311/99-Po

V Brně dne 10. 6. 1999

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže ve správním řízení zahájeném dne 12. 5.1999 na návrh paní Bronislavy Matyášové, nar. 30. 10. 1957, bytem Staříč 110, PSČ 739 43, ze dne 8. 5. 1999 na přezkoumání rozhodnutí obce Staříč, Chlebovická 315, PSČ 739 43, zast. starostou Güntrem Zajitzem o výběru vítěze „veřejné obchodní soutěže o nejvhodnější nabídku na pronájem nebytových prostor a příslušenství v Kulturním domě Staříč“, rozhodl takto:

Návrh paní Bronislavy Matyášové se s přihlédnutím k § 51 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb. a zákona č. 93/1998 Sb. **zamítá** z důvodu věcné nepříslušnosti Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k přezkoumávání postupu obce Staříč při výběru vítěze „veřejné obchodní soutěže o nejvhodnější nabídku na pronájem nebytových prostor a příslušenství v Kulturním domě Staříč“.

O d ů v o d n ě n í

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže jako orgán dohledu nad dodržováním zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb. a zákona č. 93/1998 Sb. (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“) obdržel od paní Bronislavy Matyášové, nar. 30. 10. 1957, bytem Staříč 110, PSČ 739 43, podání označené jako „návrh na přezkoumání rozhodnutí zadavatele z 27. 4. 1999 o námitkách vůči průběhu a výsledku veřejné obchodní soutěže na pronájem nebytových prostor a příslušenství v Kulturním domě Staříč“, ve kterém poukazuje na porušení zákona o zadávání veřejných zakázek ze strany obce Staříč, Chlebovická 315, PSČ 739 43, zast. starostou Güntrem Zajitzem (dále jen „obec

Staříč“). Paní Matyášová zároveň navrhuje, aby rozhodnutí obce Staříč bylo zrušeno a jmenované obci byl nařízen nový výběr, resp. nové zadání zakázky.

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže obdržel výše uvedené podání dne 12. 5. 1999 a tímto dnem bylo zahájeno správní řízení. Účastníky řízení jsou:

1. Paní Bronislava Matyášová, nar. 30. 10. 1957, bytem Staříč 110, PSČ 739 43,
2. Obec Staříč, Chlebovická 315, PSČ 739 43, zast. starostou Güntrem Zajitzem.

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže prostudoval dokumentaci předmětné soutěže a zjistil, že cílem soutěže je pronájem objektu tak, že budoucím pronajimatelem bude obec Staříč (vlastník nemovitosti) a budoucím nájemcem vítěz výběrového řízení. Z této skutečnosti je zřejmé, že uzavřením nájemní smlouvy nevznikne obci Staříč peněžitý závazek a nedojde tedy k výdaji veřejných prostředků.

Veřejná zakázkou ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek je však pouze taková zakázka, ze které zadavateli peněžitý závazek, tedy povinnost peněžitého plnění, vznikne.

Z uvedených skutečností vyplývá, že předmětné výběrové řízení nemohlo být vyhlášeno podle zákona o zadávání veřejných zakázek a obec Staříč postupovala nesprávně, když v průběhu výběrového řízení uváděla, že jedná podle tohoto zákona.

Podle ustanovení § 51 zákona o zadávání veřejných zakázek je Úřad pro ochranu hospodářské soutěže orgánem příslušným k dohledu nad dodržováním zákona o zadávání veřejných zakázek. Není však příslušný k dohledu nad dodržováním jiných právních předpisů, podle kterých mohou být vyhlášovány obchodní veřejné soutěže či jiná výběrová řízení, jak tomu bylo v tomto případě.

Z uvedeného důvodu Úřad pro ochranu hospodářské soutěže není oprávněn k přezkoumávání postupu obce Staříč ve shora uvedeném výběrovém řízení.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti Úřad pro ochranu hospodářské soutěže rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí lze do 15 dnů ode dne jeho doručení podat rozklad k předsedovi Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, a to prostřednictvím Úřadu

pro ochranu hospodářské soutěže - odboru dohledu nad zadáváním veřejných zakázek v Brně, Joštova 8. Včas podaný rozklad má odkladný účinek.

JUDr. Petr Hanák
pověřený řízením odboru dohledu
nad zadáváním veřejných zakázek v Brně

Obdrží:

1. Paní Bronislava Matyášová, nar. 30. 10. 1957, bytem Staříč 110, PSČ 739 43
2. Obec Staříč, Chlebovická 315, PSČ 739 43, zast. Güntrem Zajitzem