

ÚŘAD PRO OCHRANU HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE
601 56 Brno, Joštova 8

ROZHODNUTÍ

Č.j.: S 586-R/03-693/140/OŠ

V Praze dne 10.10.2003

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže ve správním řízení, zahájeném dne 2.9.2003, ve smyslu ustanovení § 57 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb., zákona č. 93/1998 Sb., zákona č. 28/2000 Sb., zákona č. 256/2000 Sb., zákona č. 39/2001 Sb., zákona č. 142/2001 Sb., zákona č. 130/2002 Sb., zákona č. 211/2002 Sb., zákona č. 278/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 424/2002 Sb. a zákona č. 517/2002 Sb., na základě návrhu uchazeče – společnosti EKOSPOL a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 19, 170 00 Praha 7, společnosti STRABAG a.s., odštěpný závod pozemní stavitelství České Budějovice, se sídlem Vrbenská 31, 371 32 České Budějovice, společnosti PRAGIS a.s, se sídlem Na Prosecké vyhlídce 807/3, 190 21 Praha 9, které dne 1.11.2002 uzavřely smlouvu o sdružení „Sdružení nájemní byty Brandýs nad Labem“ podle § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, za účelem podání společné nabídky, na základě zmocnění ze dne 3.2.2003 zast. předsedou představenstva RNDr. Evženem Korcem, CSc., společnosti EKOSPOL a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 19, 170 00 Praha 7, na přezkoumání rozhodnutí zadavatele - města Brandýs nad Labem, zast. starostou Ing. Danielem Procházkou, se sídlem Masarykovo nám. č. 1, 2, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav proti výběru nejvhodnější nabídky ze dne 4.8.2003 č.j. 9585/2002-10/21 k uzavření smlouvy na veřejnou stavební zakázku „Brandýs nad Labem – Zahradní Město, výstavba nájemních bytů“ vyhlášené v Obchodním věstníku č. 38/02 pod značkou 158416-38/02 dne 18.9.2002, zadané podle části druhé zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb., zákona č. 93/1998 Sb., zákona č. 28/2000 Sb., zákona č. 256/2000 Sb., zákona č. 39/2001 Sb., zákona č. 142/2001 Sb., zákona č. 130/2002 Sb., zákona č. 211/2002 Sb., zákona č. 278/2002 Sb. a zákona č. 320/2002 Sb.,

rozhodl takto:

správní řízení se v souladu s ustanovením § 6 odst. 3 zákona č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, **zastavuje.**

Odůvodnění

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, zast. starostou Ing. Danielem Procházkou, se sídlem Masarykovo nám. č. 1, 2, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav (dále jen „zadavatel“), vyhlásil obchodní veřejnou soutěž k uzavření smlouvy na veřejnou stavební zakázku „Brandýs nad Labem – Zahradní Město, výstavba nájemních bytů“ v Obchodním věstníku č. 38/02 pod značkou 158416-38/02 dne 18.9.2002. Zadavatel pověřil výkonem zadavatelských činností ve smyslu § 69 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb., zákona č. 93/1998 Sb., zákona

č. 28/2000 Sb., zákona č. 256/2000 Sb., zákona č. 39/2001 Sb., zákona č. 142/2001 Sb., zákona č. 130/2002 Sb., zákona č. 211/2002 Sb., zákona č. 278/2002 Sb. a zákona č. 320/2002 Sb., Ing. Jana Hárovníka podnikajícího pod obchodním jménem Ing. Jan Hárovník projekčně konstrukční a znalecká kancelář, IČO 112 67 895, s místem podnikání Dvořákova 1251, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Zadavatel v soutěžní lhůtě obdržel tři nabídky. Komise pro otevírání obálek na svém zasedání dne 6.11.2002 nedoporučila vyřadit žádnou nabídku z dalšího posouzení a hodnocení nabídek.

Usnesením vlády České republiky ze dne 16. prosince 2002 č. 1305 byla ustavena komise pro posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) včetně náhradníků, ve smyslu ustanovení § 31 odst. 2 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb., zákona č. 93/1998 Sb., zákona č. 28/2000 Sb., zákona č. 256/2000 Sb., zákona č. 39/2001 Sb., zákona č. 142/2001 Sb., zákona č. 130/2002 Sb., zákona č. 211/2002 Sb., zákona č. 278/2002 Sb. a zákona č. 320/2002 Sb. Komise zahájila činnost na 1. zasedání dne 29.1.2003, jak je zřejmé z předloženého podpisového listu.

Dne 29.1.2003 statutární orgán zadavatele starosta města Ing. Daniel Procházka pod č.j. 9585/2002-10/03 vydal rozhodnutí o vyloučení společnosti EKOSPOL a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 19, 170 00 Praha 7, za niž jedná předseda představenstva RNDr. Evžen Korec, CSc., (dále jen „uchazeč“). Uchazeč podal námitky proti vyloučení, následně návrh proti vyloučení k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“). Úřad rozhodnutím S 517-R/03-201/140/OŠ ze dne 11.4.2003 na základě § 60 písm. b) zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb., zákona č. 93/1998 Sb., zákona č. 28/2000 Sb., zákona č. 256/2000 Sb., zákona č. 39/2001 Sb., zákona č. 142/2001 Sb., zákona č. 130/2002 Sb., zákona č. 211/2002 Sb., zákona č. 278/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 424/2002 Sb. a zákona č. 517/2002 Sb. (dále jen „zákon“) uložil zadavateli rozhodnutí o vyloučení uchazeče č.j. 9585/2002-10/03 ze dne 29.1.2003 zrušit a zařadit nabídku uchazeče zpět do soutěže. Zadavatel podal rozklad proti citovanému rozhodnutí Úřadu. Rozhodnutím předsedy Úřadu č.j. 3R24/03-Ku ze dne 30.6.2003 předseda rozhodnutí Úřadu potvrdil a podaný rozklad zamítl.

Komise na svém druhém zasedání dne 17.7.2003 posuzovala a hodnotila všechny tři nabídky a doporučila zadavateli toto pořadí nabídek:

1. Metrostav, a.s.
2. PMS, spol. s r.o.
3. Sdružení nájemní byty Brandýs nad Labem.

Zadavatel rozhodl v souladu s doporučením komise a dne 4.8.2003 předal oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem uchazečům pod č.j. 9585/2002-10/21. Dne 12.8.2003 podal uchazeč k zadavateli námitky, které zadavatel obdržel dne 13.8.2003. Statutární orgán zadavatele námitky přezkoumal a námitkám nevyhověl rozhodnutím o námitkách ze dne 21.8.2003 č.j. 9585/2002-10/22. Rozhodnutí o námitkách obdržel uchazeč dne 25.8.2003.

Dne 26.8.2003 podal uchazeč návrh na přezkoumání rozhodnutí zadavatele. Úřad i zadavatel obdrželi návrh dne 2.9.2003. V souladu s ustanovením § 57 odst. 1 zákona Úřad zahájil tohoto dne správní řízení.

Účastníky správního řízení ve smyslu § 58 zákona jsou:

- a) Město Brandýs nad Labem, zast. starostou Ing. Danielem Procházkou, se sídlem Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav,
- b) EKOSPOL a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 19, 170 00 Praha 7, za kterou jedná předseda představenstva RNDr. Evžen Korec, CSc.,
- c) STRABAG a.s., odštěpný závod pozemní stavitelství České Budějovice, se sídlem Vrbenská 31, 371 32 České Budějovice, za kterou jedná člen představenstva Milan Jendrusak,
- d) PRAGIS a.s., se sídlem Na Prosecké vyhlídce 807/3, 190 21 Praha 9, za kterou jedná předseda představenstva Ing. Pavel Černý,
- e) PMS, spol. s r.o., se sídlem Za bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady, za kterou jednají jednatele Ing. Pavel Němeček a Ing. Tomáš Máčalík,
- f) Metrostav a.s., se sídlem Koželužská 2246, 180 00 Praha 8, za kterou jednají předseda představenstva Jindřich Hess a člen představenstva Jiří Bělohav.

Dne 12.9.2003 vyzval Úřad uchazeče k úhradě správního poplatku ve výši 100 000,- Kč (slovy: jednotitisíc korun českých), v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 zákona ČNR č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, do 15 dnů od doručení platebního výměru. Uchazeč převzal platební výměr dne 15.9.2003.

Vzhledem k tomu, že uchazeč v zákonné lhůtě 15 dnů od doručení platebního výměru, tzn. do 1.10.2003 správní poplatek nezaplatil, Úřad správní řízení z důvodu uvedeného v ustanovení § 6 odst. 3 zákona ČNR č. 368/1992 Sb. zastavuje.

Poučení o opravném prostředku:

Podle § 48 odst. 5 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů lze proti tomuto rozhodnutí do 30 dnů ode dne jeho doručení podat odvolání k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, odboru dohledu nad zadáváním veřejných zakázek, Joštova 8, 601 56 Brno.

JUDr. Miroslav Šumbera
vrchní ředitel

Rozhodnutí obdrží:

1. Město Brandýs nad Labem, zast. starostou Ing. Danielem Procházkou, Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
2. EKOSPOL a.s., Dukelských hrdinů 19, za kterou jedná předseda představenstva RNDr. Evžen Korec, CSc., 170 00 Praha 7
3. STRABAG a.s., odštěpný závod pozemní stavitelství České Budějovice, Vrbenská 31, 371 32 České Budějovice, za kterou jedná člen představenstva Milan Jendrusak
4. PRAGIS a.s., Na Prosecké vyhlídce 807/3, 190 21 Praha 9, za kterou jedná předseda představenstva Ing. Pavel Černý
5. PMS, spol. s r.o., Za bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady, za kterou jednají jednatele Ing. Pavel Němeček a Ing. Tomáš Máčalík
6. Metrostav a.s., Koželužská 2246, 180 00 Praha 8, za kterou jednají předseda představenstva Jindřich Hess a člen představenstva Jiří Bělohav