

ÚŘAD PRO OCHRANU HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE
601 56 Brno, Joštova 8

ROZHODNUTÍ

Č.j.: S 535-R/03-388/140/OŠ

V Praze dne 9.6.2003

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže ve správním řízení, zahájeném dne 14.5.2003 ve smyslu § 57 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb., zákona č. 93/1998 Sb., zákona č. 28/2000 Sb., zákona č. 256/2000 Sb., zákona č. 39/2001 Sb., zákona č. 142/2001 Sb., zákona č. 130/2002 Sb., zákona č. 211/2002 Sb. zákona č. 278/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 424/2002 Sb. a zákona č.517/2002 Sb., na základě návrhu uchazeče POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o., se sídlem Věžní 26, 586 53 Jihlava, za které jedná jednatel František Červenec, na přezkoumání rozhodnutí zadavatele - města Poděbrady, zast. starostou města Ing. Jozefem Ďurčanským, se sídlem Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady, proti výběru nevhodnější nabídky na „výstavbu 89 nájemních bytů v Poděbradech“, zadané podle části druhé zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb., zákona č. 93/1998 Sb., zákona č. 28/2000 Sb., zákona č. 256/2000 Sb., zákona č. 39/2001 Sb., zákona č. 142/2001 Sb., zákona č. 130/2002 Sb., zákona č. 211/2002 Sb. zákona č. 278/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 424/2002 Sb. a zákona č.517/2002 Sb., obchodní veřejnou soutěž uveřejněnou v Obchodním věstníku č. 3/03 pod zn. 164829-03/03 dne 22.1.2003,

rozhodl takto:

návrh uchazeče POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o., se sídlem Věžní 26, 586 53 Jihlava, ze dne 13.5.2003 se ve smyslu § 57 odst. 2 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb., zákona č. 93/1998 Sb., zákona č. 28/2000 Sb., zákona č. 256/2000 Sb., zákona č. 39/2001 Sb., zákona č. 142/2001 Sb., zákona č. 130/2002 Sb., zákona č. 211/2002 Sb., zákona č. 278/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 424/2002 Sb. a zákona č. 517/2002 Sb., **zamítá**, neboť vyhotovení návrhu obdržel orgánu dohledu i zadavatel po uplynutí lhůty stanovené v ustanovení § 57 odst. 2 cit. zákona.

Odůvodnění

Zadavatel - město Poděbrady, zast. starostou města Ing. Jozefem Ďurčanským, se sídlem Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady (dále jen „zadavatel“), vyhlásil podle části druhé zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č. 148/1996 Sb., zákona č. 93/1998 Sb., zákona č. 28/2000 Sb., zákona č. 256/2000 Sb., zákona č. 39/2001 Sb., zákona č. 142/2001 Sb., zákona č. 130/2002 Sb., zákona č. 211/2002 Sb., zákona č. 278/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 424/2002 Sb. a zákona č. 517/2002 Sb. (dále jen „zákon“) obchodní veřejnou soutěž na „výstavbu 89 nájemních bytů v Poděbradech“, uveřejněnou v Obchodním věstníku č. 3/03 pod zn. 164829-03/03 dne 22.1.2003. Zadavatel pověřil výkonem zadavatelských činností ve smyslu § 69 zákona CZ

STAVEBNÍ HOLDING, a.s. se sídlem Štrossova 277, 530 03 Pardubice. Zadavatel v soutěžní lhůtě obdržel patnáct nabídek. Komise pro otevírání obálek na svém zasedání dne 6.3.2003 nedoporučila vyřadit žádnou nabídku z dalšího posouzení a hodnocení nabídek.

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) dne 1.4.2003 hodnotila patnáct nabídek, na základě vyhlášeného způsobu hodnocení pomocí více kritérií stanovených ve vyhlášení obchodní veřejné soutěže. Váhy pro jednotlivá kritéria při zachování sestupné důležitosti byly stanoveny takto:

- | | |
|-------------------------|-----------|
| 1. návrh smlouvy o dílo | váha 55 % |
| 2. výše nabídkové ceny | váha 45 % |

Dne 7.4.2003 komise přistoupila k opravě hodnocení nabídek (byla zjištěna chyba v pracovních materiálech - přepis u společnosti PMS, spol. s r.o., v části hodnocených podmínek smlouvy o dílo - prováděcí garance, kde byla nesprávně uvedena částka 500 tis. Kč namísto 5 mil. Kč) a zadavateli doporučila toto pořadí:

1. SEFIMOTA a.s.
2. PMS, spol. s r.o.
3. Pozemní stavby Jihlava

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky na základě posouzení a hodnocení komise dne 17.4.2003.

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky č.j. 256/invest/2003 obdržel uchazeč POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o., se sídlem Věžní 26, 586 53 Jihlava, za které jedná jednatel František Červenec (dále jen „uchazeč“), dne 22.4.2003 a dne 24.4.2003 podal námitky, které zadavatel obdržel 25.4.2003. Statutární orgán zadavatele námitky přezkoumal a uchazeči nevyhověl rozhodnutím o námitkách ze dne 30.4.2003 č.j. 297/invest/2003. Rozhodnutí o námitkách obdržel uchazeč dne 2.5.2003.

Dne 14.5.2003 podal uchazeč návrh na přezkoumání rozhodnutí zadavatele osobně u orgánu dohledu. Tímto dnem bylo zahájeno správní řízení u orgánu dohledu. Zadavatel obdržel návrh na přezkoumání rozhodnutí zadavatele dne 14.5.2003, jak je zřejmé z prezenčního razítka zadavatele.

Podle ustanovení § 58 zákona jsou účastníky správního řízení:

- a) město Poděbrady, zast. starostou města Ing. Jozefem Ďurčanským, se sídlem Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady,
- b) POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o., se sídlem Věžní 26, 586 53 Jihlava, za které jedná jednatel František Červenec,
- c) SEFIMOTA, a.s. se sídlem Nad Vršovskou horou 88/4, 101 01 Praha 10, za kterou jedná členové představenstva Ing. Josef Borůvka a JUDr. Jiří Kubizňák,
- d) PMS, spol. s r.o., se sídlem Za bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady, za kterou jedná jednatelé Ing. Pavel Němeček a Ing. Tomáš Máčálík.

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“) přezkoumal na základě ustanovení § 57 a násl. zákona napadené rozhodnutí zadavatele. Ve správním řízení provedl Úřad podle ustanovení § 32 a § 34 zákona č. 71/1967 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů s odvoláním na ustanovení § 61 zákona zjišťování a dokazování obsahem dokumentace o zadání veřejné zakázky, obsahem návrhu na přezkoumání rozhodnutí zadavatele a obsahem stanoviska zadavatele k návrhu na přezkoumání rozhodnutí zadavatele.

Při podání návrhu se Úřad nejprve zabýval otázkou, zda byl návrh podán včas v desetidenní lhůtě a zda má veškeré náležitosti dle § 57 odst. 2 zákona.

Podle § 57 odst. 2 zákona se návrh podává ve dvojnásobném vyhotovení do deseti kalendářních dnů od doručení rozhodnutí zadavatele. Jedno vyhotovení zasílá uchazeč orgánu dohledu a jedno zadavateli. V návrhu musí být uvedeno, kdo jej podává, proti kterému úkonu zadavatele směřuje, v čem je spatřováno porušení zákona a čeho se uchazeč domáhá. Součástí návrhu je i přesné označení a adresa zadavatele a doklad o složení uvolněné jistoty (§ 25 odst. 7). Návrh, který nemá tyto náležitosti nebo u něhož uchazeč tyto náležitosti nedoložil ve lhůtě stanovené orgánem dohledu, jakož i návrh došlý po uplynutí stanovené lhůty orgán dohledu zamítne.

Při přezkoumávání úkonů zadavatele ve veřejné zakázce Úřad zjistil, že návrh na přezkoumání rozhodnutí zadavatele podaný uchazečem byl podán v rozporu s § 57 odst. 2 zákona, neboť orgán dohledu i zadavatel obdrželi vyhotovení návrhu po lhůtě stanovené zákonem.

Uchazeč obdržel rozhodnutí o námitkách dne 2.5.2003, lhůta pro podání návrhu na přezkoumání rozhodnutí zadavatele uplynula dne 12.5.2003. Orgán dohledu i zadavatel obdrželi návrh dne 14.5.2003, jak je zřejmé z prezenčních razítek Úřadu i zadavatele.

Tím, že uchazeč zaslal vyhotovení návrhu zadavateli opožděně, nebylo možno ve smyslu § 57 odst. 4 zákona pozastavit zadávací lhůtu a zadavatel mohl uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem Úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku.

Úřad neshledal důvody pro zahájení správního řízení z vlastního podnětu.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení rozklad k předsedovi Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, a to prostřednictvím Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže – odboru dohledu nad zadáváním veřejných zakázek, Joštova 8, 601 56 Brno. Včas podaný rozklad má odkladný účinek.

JUDr. Miroslav Šumbera
vrchní ředitel

Rozhodnutí obdrží:

1. Město Poděbrady, zast. starostou města Ing. Jozefem Ďurčanským, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
2. POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o., Věžní 26, 586 53 Jihlava, za které jedná jednatel František Červenec

3. SEFIMOTA, a.s., Nad Vršovskou horou 88/4, 101 01 Praha 10, za kterou jednají členové představenstva Ing. Josef Borůvka a JUDr. Jiří Kubizňák
4. PMS, spol. s r.o., Za bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady, za kterou jednají jednatele Ing. Pavel Němeček a Ing. Tomáš Máčalík