



UOHSX0068L63

ÚŘAD PRO OCHRANU HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE



ROZHODNUTÍ

Č. j.: ÚOHS-S582/2014/KS-16477/2014/840/ASm

Brno: 7. 8. 2014

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže ve správním řízení sp. zn. ÚOHS-S582/2014/KS, zahájeném dne 18. 7. 2014 podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 15 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 téhož zákona, na základě zjednodušeného návrhu účastníka řízení, společnosti GSG GROUP, se sídlem Lucemburské velkovévodství, Lucemburk, rue de la Vallée 40, zastoupeného JUDr. Tomášem Čihulou, LL.M. Eur., Ph.D., advokátem, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 19, na povolení spojení soutěžitelů ve smyslu § 12 a násl. téhož zákona, vydává toto

ROZHODNUTÍ:

Spojení soutěžitelů GSG GROUP a Hospitality Invest, S.á r.l., obě se sídlem Lucemburské velkovévodství, Lucemburk, rue de la Vallée 40, ke kterému má dojít dle § 12 odst. 3 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, na základě „Dodatku ke Smlouvě o společném postupu“ uzavřeném dne 20. 6. 2014 mezi společnostmi Endurance Hospitality Asset, S.á r.l., se sídlem Lucemburské velkovévodství, Lucemburk, rue de la Vallée 40, jako prodávajícím, a společností GSG GROUP, jako kupujícím, v jejímž důsledku má společnost GSG GROUP získat akcie představující 50% podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech společností Hospitality Invest, S.á r.l., čímž má navýšit svůj podíl na základním kapitálu této společnosti na 100 %, a tím i nabýt možnost tuto společnost výlučně kontrolovat, se dle § 16a odst. 3 věta druhá téhož zákona

POVOLUJE.

ODŮVODNĚNÍ

1. K posuzovanému spojení soutěžitelů má dojít v souladu s § 12 odst. 3 písm. a) zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě ve výroku uvedeného dokumentu, v jehož důsledku bude společnost GSG GROUP, se sídlem Lucemburské velkovévodství, Lucemburk, rue de la Vallée 40 (dále jen „GSG GROUP“), držet akcie představující 100% podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech společnosti Hospitality Invest, S.á r.l., se sídlem Lucemburské velkovévodství, Lucemburk, rue de la Vallée 40 (dále jen „Hospitality Invest“), a tím i mít možnost tuto společnost výlučně kontrolovat ve smyslu § 12 odst. 4 zákona. Spojení splňuje notifikační kritérium stanovené v § 13 zákona, a podléhá tak povolení Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“).
2. **GSG GROUP**¹ je v době podání návrhu na povolení spojení nepřímo kontrolována panem JUDr. Radovanem Vítkem. Společnost **GSG GROUP** kontroluje přímo či nepřímo řadu společností, které se na území České republiky zabývají zejména developerskou činností, správou a pronájmem nemovitostí (bytů, kancelářských prostor, ploch sloužících k maloobchodnímu prodeji zboží a logistických center), poskytováním ubytovacích a souvisejících služeb a investičním a finančním poradenstvím.
3. Společnost **Hospitality Invest** je v době podání návrhu na povolení posuzovaného spojení společně kontrolována společností GSG Group a prodávajícím. Hospitality Invest působí v České republice v čele podnikatelské skupiny, která je činná zejména v oblasti provozování hotelů a poskytování souvisejících obchodních, marketingových a finančních služeb pro tyto hotely.
4. Hospitality Invest v České republice výlučně kontroluje společnosti ORCO Hotel Ostrava, a.s., IČ: 26182149, ORCO Hotel Riverside, s.r.o., IČ: 63073030, Residence Belgická, s.r.o., IČ: 25745832, ORCO PROPERTY START, a.s., IČ 26130548, Tyršova 6, a.s., IČ: 26182157, Janáčkovo nábřeží 15, s.r.o., IČO 25601041, Dienzenhoferovy sady 5, s.r.o., IČ: 61065170, Mamaison management, s.r.o., IČ: 28259751, a Valanto Consulting, a.s., IČ: 28245156, všechny se sídlem Praha 1 – Nové město, Na Poříčí 1047/26.
5. Úřad v řízení ověřil, že posuzovaná transakce splňuje podmínky pro aplikaci zjednodušeného řízení o povolení spojení ve smyslu § 16a odst. 1 písm. b) zákona a Oznámení Úřadu o zjednodušeném řízení pro posuzování některých případů spojení soutěžitelů. Úřad zjistil, že spojení nebude mít za následek podstatné narušení hospodářské soutěže, a proto v souladu s § 16a odst. 3 věta druhá zákona vydává rozhodnutí o povolení spojení.

¹ Dříve působící pod obchodním názvem ORCO GERMANY S.A.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení v souladu s § 152 odst. 1 a 4, ve spojení s § 83 odst. 1 a § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat do 15 dnů od jeho oznámení rozklad, o kterém rozhoduje předseda Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. Rozklad se podává u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. Včas podaný a přípustný rozklad má odkladný účinek.

otisk úředního razítka

JUDr. Michal Petr, Ph.D.
místopředseda Úřadu
pověřený řízením Sekce hospodářské soutěže

Obdrží

JUDr. Tomáš Čihula, LL.M. Eur., Ph.D., advokát,
Palác Myslbek
Na Příkopě 19
117 19 Praha 1

Vypraveno dne

viz otisk razítka na poštovní obálce nebo časový údaj na obálce datové zprávy